volerelaluna LA POLITICA PUNTOACAPO

Ambiente. Quando essere benestanti aiuta

Autore: Fabio Balocco

Sono stato a visitare Green Pea, l'edificio eretto da Farinetti in Torino a fianco di Eataly, «il primo Green Retail Park al mondo dedicato al tema del Rispetto. 15.000 mq su 5 piani dove i prodotti, creati in armonia con la Terra, l'Aria, l'Acqua e le Persone, non sono un dovere ma diventano un piacere». Cinque piani dove si spazia dalle automobili elettriche all'abbigliamento, dalla cosmesi al cibo salutare, dalla piscina a sfioro alla spa con vista su Torino. Tutto rigorosamente all'insegna di un colore: *ça va sans dire,* il verde. Un luogo dove hai l'obbligo di sentirti coccolato, ad iniziare dall'accoglienza, visto che gli addetti, anche se solo lontani molti metri, ti rivolgono un "buongiorno" col sorriso. Ma, a parte alcune singolarità, tipo la Mapei indicata come industria green e il tandem della Ferrari, che non evoca comunque un marchio propriamente ecosostenibile, quello che colpisce, lasciatemelo dire, sono i prezzi. Non certo popolari. C'è il ristorante una stella Michelin, ma anche t-shirt a cento euro, e addirittura capi numerati.

Qualche tempo fa andammo a Ostana, comune del cuneese con splendida vista sul Monviso, il re di pietra, e rimanemmo piacevolmente colpiti soprattutto dalla borgata Sant'Antonio, dove il nucleo abitativo è stato pressoché interamente recuperato in pietra, e dove tutto è al suo posto, ordinato, pulito, dalla raccolta differenziata alla rete internet. «Il recupero "rispettoso" dei luoghi e del sapere costruire… Sicuramente la rinascita di Ostana è frutto di un percorso lungo e difficile, intrapreso dalla comunità locale, dai sindaci (a partire dalla fine degli anni Ottanta) e anche da alcune singole persone che hanno creduto e investito molta della loro vita ed energia» (https://www.monvisopiemonte.com/recupero-%CE%84rispettoso%CE%84-dei-luoghi-del-sapere-costruire-ostana-un-modello-esportare/). Sarebbe un bel luogo dove andare a vivere o a ritirarsi ogni tanto, lontano dal caos della città. I prezzi al metro quadro non sono però propriamente a buon mercato, più di duemila euro. Tre, quattro volte tanto il costo al metro quadro di Oncino, il comune di fronte a Ostana, sicuramente meno rispettoso dell'ambiente…

Mentre ci allontanavamo da Ostana, chissà come mi venne in mente San Francisco, dove invece non sono mai stato, ma mi è stata raccontata. San Francisco è una sorta di città ideale per chi ama un ambiente urbano a misura d'uomo. Frisco è la città più green degli USA; esemplare la sua tendenza a rifiuti zero, la mobilità sostenibile pubblica e privata, i negozi bio. Un appartamento in centro costa sugli 11.000 dollari al mq, fuori dal centro poco meno. Da Frisco in questi anni sono stati espulsi i poveri.

Sono solo alcune considerazioni in libertà, come leggete. Non dico ovviamente che certi prezzi, certi costi siano ingiustificati, mi limito a osservare che oggi per sentirti davvero a posto con la coscienza nei confronti del Pianeta, se vuoi sentirti in pace con Madre Terra essere benestante aiuta, ma se sei ricco è anche meglio.